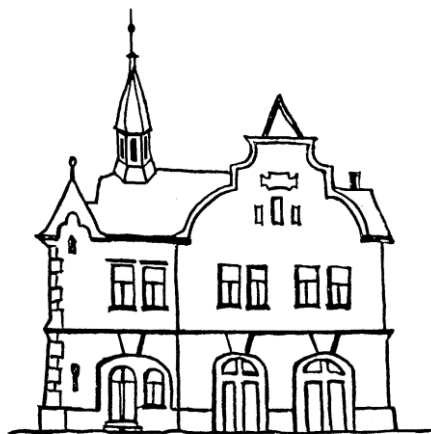


Hradištský Zpravodaj

MIMORÁDNÉ vydání listopad 2006



V listopadovém vydání jsme pro vás připravili:

Změna stavebního zákona od 1. 1. 2007	str.	1
Lékař pro děti a mládež v Choustníkově Hradišti	str.	3
Zimní údržba v obci	str.	3
Přijmeme sekretářku starosty	str.	4
Veřejný internet v knihovně	str.	5
Volby do zastupitelstva obce	str.	6
Placená inzerce	str.	7

! OBČANÉ POZOR ! ZMĚNA STAVEBNÍHO ZÁKONA OD 1. 1. 2007

Až doposud na našem obecním úřadu vyřizovala stavební komise rady obce ohlášení stavebních úprav, udržovacích prací a drobných staveb. Vyřizování této agendy v naší režii bylo poměrně jednoduché a snažili jsme se vám vždy vycházet vstříc.

Bohužel od 1. 1. 2007 vejde v účinnost nový stavební zákon, který k našemu překvapení přesunul kompetence, a proto od nového roku již bude ohlášení vyřizovat pouze Městský úřad ve Dvoře Králové n. L. To s sebou zřejmě přinese i náročnější úřední postup a papírování.

Uvažujete-li proto o tom, že budete provádět v blízké budoucnosti stavební úpravy, udržovací práce nebo drobnou stavbu, doporučuje vám, podat na náš obecní úřad ohlášení ještě před koncem roku tak, abychom jej stihli do 31. 12. 2006 vyřídit. Rada obce za tímto účelem zřídila stavební komisi, a to ve složení:

předseda Michael Spielberger
člen Libor Meduna
člen Karel Korunka

Věříme, že za této situace bude užitečné si připomenout do konce roku platný postup, **jak a kdy ohlásit drobnou stavbu, odstranění drobné stavby, stavební úpravy a udržovací práce.** Složitější záležitosti, které nelze provádět jen na základě ohlášení, vyřizuje již nyní odbor výstavby a územního plánování při Městském úřadu Dvůr Králové n. L.

Ohlášení postačí

- u drobných staveb,
- u stavebních úprav, kterými se nemění vzhled stavby, nezasahuje se do nosných konstrukcí stavby a nemění se způsob užívání stavby a

- c) u udržovacích prací, jejichž provedení by mohlo ovlivnit stabilitu stavby, požární bezpečnost stavby, její vzhled nebo životní prostředí, nebo se jedná o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou.

Ohlásit je také třeba odstranění drobné stavby.

Náležitosti ohlášení jsou uvedeny v § 10 až 14 Vyhlášky č. 132/1998 Sb., ale k dispozici jsou pro vás také formuláře, které si můžete vyzvednout přímo na obecním úřadu nebo stáhnout na našich internetových stránkách www.volny.cz/ch.hrad (odkaz „stavební komise“). Pozornost prosím věnujte i povinným přílohám, které je třeba k ohlášení přiložit, a které jsou na každém formuláři uvedeny. Bližší informace vám rádi poskytneme na tel./fax: 499 692 942.

Obecní úřad má možnost získat pro výkon svých správních činností zdarma dálkovým přístupem (přes internet) výpisy z katastru nemovitostí. A proto, pokud je již pozemek, na kterém má být drobná stavba vybudována, nebo na kterém se upravovaná nebo udržovaná stavba nachází, již zapsán na vašem listu vlastnictví, není třeba vlastnictví prokazovat žádným dokladem. Stejně tak snímek z katastrální mapy není třeba oficiálně přímo z katastru nemovitostí, ale můžeme vám jej vyhotovit přímo z našich map na obecním úřadu.

U drobných staveb a stavebních úprav je nutné přiložit především jednoduchý situační náčrt drobné stavby nebo stavební úpravy, protože pouze ze slovního popisu, který uvedete v žádosti, není stavební komise schopna komplexně posoudit druh stavby nebo stavební úpravy a vydat potřebné sdělení. Nepožadujeme však žádnou odbornou studii architekta, ale postačí opravdu laicky vyhotovený náčrt půdorysu stavby popřípadě i řezu a pohledů. Důležité je však vždy uvést rozměry stavby nebo stavební úpravy.

Ohlášenou drobnou stavbu, stavební úpravu a udržovací práce může stavebník provést jen na základě písemného sdělení stavební komise, že proti jejich provedení nemá námitek. Pokud toto sdělení nebude stavebníkovi oznámeno do 30ti dnů ode dne ohlášení anebo stavební komise v této lhůtě nestanoví, že ohlášená drobná stavba, stavební úprava či udržovací práce podléhá stavebnímu povolení, může je stavebník provést. A nyní již podrobněji k jednotlivým ohlášením.

Ohlášení drobné stavby

Za drobnou stavbu, na kterou je nutné podat ohlášení, se považuje stavba, která plní doplňkovou funkci ke stavbě hlavní, a to:

- a) **stavba s jedním nadzemním podlažím, pokud její zastavěná plocha nepřesahuje 16 m² a výšku 4,5 m (např. kůlny, přístřešky, stavby pro chov drobného zvířectva...),**
- b) **podzemní stavba, pokud její zastavěná plocha nepřesahuje 16 m² a hloubku 3 m (např. sklepy, žumpy bez přepadu, bazény...),**
- c) stavba na pozemcích určených k plnění funkcí lesa, sloužící k zajišťování provozu lesních školek nebo k provozování myslivosti, pokud její zastavěná plocha nepřesahuje 30 m² a výšku 5 m (např. přenosné jednoduché přístřešky, krmelce, obory, posedy, sklady krmiva...),
- d) **oplocení,**
- e) připojení drobné stavby na rozvodné sítě a kanalizaci stavby hlavní,
- f) nástupní ostrůvky hromadné veřejné dopravy, přejezdy přes chodníky, propustky apod.

Naopak, za drobné stavby se nepovažují stavby garáží, skladů hořlavín a výbušnin, stavby pro civilní obranu, požární ochranu, stavby uranového průmyslu a jaderných zařízení, sklady a skládky nebezpečných odpadů a stavby vodohospodářských děl. Na tyto stavby je třeba získat řádné stavební povolení.

Ohlášení stavebních úprav

Stavební úpravy, které je možné realizovat jen na ohlášení, vymezuje stavební zákon jako stavební úpravy, při nichž se zachovává vnější půdorysné i výškové ohraničení stavby. To znamená, že se nemění vzhled stavby, nezasahuje se do nosných konstrukcí a nemění se způsob jejího užívání. Nejsou-li všechny tyto podmínky splněny, je třeba před provedením stavebních úprav požádat o stavební povolení.

Za stavební úpravy lze považovat i přepojení vytápění rodinného domu z propan-butanu na zemní plyn. V tomto případě je však nutné, abyste nám předložili projektovou

dokumentaci vyhotovenou autorizovanou osobou a souhlas VČP, a. s., který získáte na základě podání žádosti o dodávku zemního plynu.

Ohlášení udržovacích prací

Udržovací práce, na které stavební zákon vyžaduje ohlášení, jsou udržovací práce, jejichž provedení by mohlo ovlivnit stabilitu stavby, její požární bezpečnost, vzhled nebo životní prostředí, a všechny udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou.

Udržovací práce, které však lze provést bez ohlášení i bez stavebního povolení (tj. jejich provádění není třeba nikam hlásit) jsou zejména:

- a) opravy fasády a vnitřních omítek, obkladů stěn, podlah a dlažeb, výměna a opravy střešní krytiny, opravy povrchu plochých střech, komínových těles, opravy vnitřních instalací, výměna, opravy a nátěry oplechování střech, žlabů a odpadních dešťových svodů, opravy oken a dveří a jejich nátěry, výměna dveří a oken a opravy oplocení, nemění-li se jimi vzhled stavby,
- b) výměna nepodstatných částí konstrukcí stavby,
- c) opravy ústředního vytápění, větracího a klimatizačního zařízení a výtahů, budou-li je provádět oprávněné osoby,
- d) výměna zařizovacích předmětů (např. kuchyňských linek, van) a jiného běžného vybavení stavby.

Ohlášení o odstranění drobné stavby

Toto ohlášení má pro stavební komisi pouze informativní charakter a není tedy třeba čekat na sdělení stavební komise před odstraněním drobné stavby. Co je to drobná stavba, jsme si již vysvětlili u ohlášení drobné stavby.

Pokud však budete chtít odstranit jinou než drobnou stavbu, bude třeba nejprve získat povolení stavebního úřadu ve Dvoře Králové n. L.

Hana Böhmová

LÉKAŘ PRO DĚTI A MLÁDEŽ V CHOUSTNÍKOVĚ HRADIŠTI

Již v březnovém vydání Hradištského zpravodaje jsme vás informovali o tom, že MUDr. Vlasta Chroboková uvažuje od nového roku o zrušení své pediatrické ordinace v naší obci, a tak je jistě potěšující, že od nového roku dojde pouze k jejímu omezení.

Ordinace pro děti a mládež ve zdravotním středisku bude od roku 2007 otevřena vždy v úterý od 11:00 do 13:00.

Objednat se můžete na tel. 499 622 869 (ordinace ve Dvoře Králové n. L.).

Hana Böhmová

ZIMNÍ ÚDRŽBA V OBCI

Zimní údržbu místních komunikací v obci bude jako v předchozích letech provádět společnost RÝCHOLKA, s. r. o., a to na základě smlouvy a dispozic starosty obce.

Zimní údržba se však týká všech občanů, a tak si na tomto místě dovoluujeme připomenout, abyste nezapomínali ani na chodníky před vašimi domy, protože vaši povinností jako vlastníků nemovitostí je odstraňovat sníh a sypat kluzké plochy. Předem děkujeme za vaši péči a věříme, že se tuto zimu obejdeme bez modřin a zlomenin.

Hana Böhmová

PŘIJMEME SEKRETÁŘKU STAROSTY

Vážení občané,

začátkem listopadu jsem podala výpověď ze svého pracovního poměru účetní na vašem obecním úřadu. K tomuto kroku mě vedly osobní důvody, které spočívají zejména v tom, že chci dát přednost svému osobnímu životu před prací, která v současné době zaplňuje veškerý můj čas. Na tomto místě bych chtěla zdůraznit, že mé rozhodnutí nebylo v žádném případě ovlivněno výsledky voleb do zastupitelstva.

Bylo to pro mne těžké rozhodnutí, protože si musím přiznat, že Choustníkovo Hradiště mi přirostlo k srdci. Nadále se budu živit jako účetní pracující samostatně na základě živnostenského listu a své služby jsem nabídla i vaší obci. Nicméně má práce zabírala mnohem širší spektrum činností než pouze účetnictví, což v posledních měsících přesahovalo možnosti běžné pracovní doby, a proto vyvstala potřeba přijmout sekretářku starosty obce. V souladu se zákonem o úřednících územních samosprávných celků proto zveřejňujeme níže uvedenou veřejnou výzvu.

Hana Böhmová

VEŘEJNÁ VÝZVA

na obsazení pracovního místa sekretářky (sekretáře) starosty obce

v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů v platném znění

- **Druh práce:** administrativní a spisový pracovník, sekretář, pracovník vztahů k veřejnosti, organizační pracovník, pokladník, referent státní správy a samosprávy (zejména v oblasti místních a správních poplatků, evidence obyvatel, vidimace a legalizace)
- **Místo výkonu práce:** Obecní úřad Choustníkovo Hradiště
Choustníkovo Hradiště č. p. 102
544 42
- **Platová třída 6 odpovídající druhu práce v souladu s Nařízením vlády č. 469/2002 Sb. a Nařízením vlády č. 330/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů**
- **Předpoklady pro vznik pracovního poměru:**
 - fyzická osoba, občan České republiky, případně cizí státní občan, který má v České republice trvalý pobyt
 - dosažení 18 let věku
 - způsobilost k právním úkonům
 - bezúhonnost (osoba, která nebyla pravomocně odsouzena pro trestný čin spáchaný úmyslně nebo pro trestný čin spáchaný z nedbalosti za jednání související s výkonem veřejné správy, pokud se na tuto osobu dle zákona nehledí, jakoby nebyla odsouzena)
 - ovládnutí jednacím jazykem
- **Další požadavky pro vznik pracovního poměru:**
 - minimálně SŠ vzdělání ukončené maturitní zkouškou, a to nejlépe ekonomického směru
 - upřednostněn bude uchazeč se znalostí problematiky veřejné správy, zákona o obcích apod. - zájemce prokazuje čestným prohlášením
 - upřednostněn bude uchazeč se znalostí psaní na klávesnici všemi deseti prsty - zájemce prokazuje čestným prohlášením nebo státní zkouškou
 - práce s osobním počítačem podmínkou (Word, Excel, Outlook, internet) - zájemce prokazuje čestným prohlášením
 - organizační schopnosti, kreativita, komunikativnost, kultivované vystupování a písemný projev, ochota učit se
- **Příhlášky uchazeče musí obsahovat tyto náležitosti: jméno, příjmení a titul zájemce, datum a místo narození zájemce, státní příslušnost zájemce, místo trvalého pobytu zájemce, číslo občanského průkazu nebo číslo dokladu o povolení pobytu, jde-li o cizího státního občana a datum a podpis zájemce**

- **Výčet dokladů, které zájemce připojí k přihlášce:**
 - strukturovaný životopis, ve kterém budou uvedeny údaje o dosavadních zaměstnáních a o odborných znalostech a dovednostech týkajících se správních činností
 - výpis z evidence Rejstříku trestů ne starší než 3 měsíce; u cizích státních příslušníků též obdobný doklad osvědčující bezúhonnost vydaný domovským státem; pokud takový doklad domovský stát nevydává, doloží se bezúhonnost čestným prohlášením
 - ověřenou kopii dokladu o nejvyšším dosaženém vzdělání
 - telefonické spojení

Komentář: Výpis z evidence Rejstříku trestů je povinnou přílohou dle zákona 312/2002 Sb. Nicméně chápeme, že ne ve všech případech bude možné z časových důvodů doložit výpis z Rejstříku trestů do termínu pro podání přihlášky. V tomto případě samozřejmě zájemcům poskytneme přiměřenou lhůtu k jeho doplnění.

Žádost o výpis z evidence Rejstříku trestů je možné podat přímo na našem obecním úřadu (formuláře máme k dispozici, prosíme přiložit kolek v hodnotě Kč 50,--). Na našem obecním úřadu také provádíme ověřování listin (správní poplatek Kč 30,-- za stránku)

- **Lhůta pro podání přihlášky:** do 28. listopadu do 15 hodin
- **Místo a způsob podání přihlášky:**
Přihlášku zašlete na adresu: Obecní úřad Choustníkovo Hradiště
Choustníkovo Hradiště č. p. 102
544 42 Choustníkovo Hradiště
nebo ji můžete podat osobně na výše uvedené adrese do rukou starosty nebo účetní obce (v případě nepřítomnosti ji vhodte do poštovní schránky na budově). Obálku označte slovy „Sekretářka starosty - NEOTVÍRAT“
- **Předpokládaný nástup do pracovního poměru:** v nejbližším možném termínu, nejlépe 12/2006 - 1/2007
- **Upozornění:** Vyzyvatel si vyhrazuje právo nevybrat žádné ze zájemců. Případné další informace podá účetní obce Hana Böhmová na tel./fax: 499 692 942, e-mail: choustnikovo.hrad@iol.cz

Vratislav Vopálka, starosta obce

VEŘEJNÝ INTERNET V KNIHOVNĚ

**Od 4. prosince 2006 bude
v naší obecní knihovně uveden do provozu
bezplatný veřejný internet**

Nové počítačové vybavení a připojení na internet bylo naší obci poskytnuto bezplatně v rámci „Projektů internetizace knihoven“ Královéhradeckého kraje, do kterého jsme se asi před rokem zapojili.

Na barevných letáčích, které jsou přílohou tohoto zpravodaje, naleznete podrobného informace o novém multimediálním počítači AC OfficePro 1000N a o multifunkčním zařízení HP PSC 1410 (barevná tiskárna - kopírka - skener). Letáky informují také o softwaru, kterým je počítač vybaven, o možnostech využití této techniky a o přínosech internetu. Nemá tedy smysl se zde v tomto směru rozepisovat.

V souvislosti s touto novou službou bude provozní doba knihovny rozšířena. Tato rozšířená otevírací doba je zkušební a podle zájmu může být ještě upravena. Nebude-li internet využíván, nemá pochopitelně smysl, aby byla knihovna bez užitku otevřena a naopak vyšší zájem povede k dalšímu rozšíření provozu. Nová otevírací doba nebude zaměřena pouze na internet, ale bude samozřejmě možné si půjčovat a vracet knížky.

pondělí	15:30 - 19:30	(15:30 - 17:30 Marie Blažková)
úterý	17:30 - 19:30	
středa	17:30 - 19:30	

Odbornou obsluhu a poradenství v oblasti práce na počítači a práce s internetem zajistí noví knihovníci se zaměřením na obsluhu veřejného internetu:

Josef Sýkora	mobil: 732 345 497
pipa.sykora@gmail.com	
Libor Hák	mobil: 603 378 353
liborhak@seznam.cz	

Oba pánové se budou ve výše uvedené otevírací dny střídát a v případě zájmu vám poskytnou výuku práce na počítači nebo poradenskou činnost v oblasti hardwaru, softwaru, antivirových řešení apod. Vzhledem k tomu, že počítač je k dispozici pouze jeden, doporučujeme vám, předem se objednat na výše uvedených mobilních telefonech.

Těšíme se na váš zájem.

Hana Böhmová

VOLBY DO ZASTUPITELSTVA OBCE

Ve dnech 20. a 21. října 2006 se v naší obci konaly volby do zastupitelstva obce, který se zúčastnilo 146 voličů, což je cca 31 % ze všech oprávněných voličů. Mnoho z těch, kteří se k volbám dostavili, využilo možnosti udělit svým kandidátům preferenční hlasy.

Oficiální výsledky voleb do zastupitelstva obce:

Pořadí zvolení	Jméno a příjmení kandidáta	Pořadí na hlas. lístku	Počet hlasů
1.	Vratislav Vopálka	1.	105
2.	Antonín Krobot	8.	103
3.	Karel Korunka	2.	101
4.	Jaroslav Hloušek	3.	92
5.	Jiří Zechovský	4.	90
6.	Jiří Záplata	5.	94
7.	Libor Meduna	6.	97
8.	Jiří Hudok	7.	92
9.	Lenka Dvořáková	9.	85
10.	Dana Hudačková	10.	83
11.	Svatava Koubová	11.	97
12.	Jiří Drábek	12.	86
13.	Zbyněk Šmíd	13.	98
14.	Jiřina Volfová	14.	91
15.	Lubomír Jadrný	15.	90

Dne 30. října 2006 se konalo ustavující zasedání zastupitelstva, na kterém byl **starostou** obce opětovně zvolen pan **Vratislav Vopálka**, jenž u příležitosti svého zvolení uvedl, že možnost vykonávat funkci starosty považuje za čest, tuto práci dělá rád a přislíbil, že ji i nadále bude vykonávat podle svého nejlepšího vědomí a svědomí.

Místostarostou obce byl zvolen pan **Jaroslav Hloušek**.

Zastupitelstvo obce také zřídilo pětičlennou **radu obce**, jejímiž členy jsou **starosta** a **místostarosta** obce a dalšími členy byli zvoleni pan **Karel Korunka**, **Libor Meduna** a **MUDr. Jiří Záplata**.

Zastupitelstvo obce dále povinně zřizuje **kontrolní výbor**, jehož úkolem je zejména kontrolovat plnění usnesení zastupitelstva obce a rady obce a kontrolovat dodržování právních předpisů na úseku samostatné působnosti.

Členy kontrolního výboru byli jmenováni:

Jiří Zechovský, předseda
Jiří Hudok, člen
MUDr. Lubomír Jadrný, člen

Dalším povinně zřizovaným výborem zastupitelstva obce je **finanční výbor**, který provádí zejména kontrolu hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce.

Členkami finančního výboru byly jmenovány:

Ing. Svatava Koubová, předsedkyně
Bohuslava Šmídová, členka
Pavlína Potocká, členka

Hana Böhmová

PLACENÁ INZERCE



Čsl. armády 233
(naproti Hypernově)
499 828 311
777 601 220
výroba, montáž, servis

- zimní zahrady
- okna a dveře (plastová i dřevěná)
- markýzy
- zasklívání balkónů a lodžii



**-15%
akční
sleva**

www.modela-trutnov.cz
info@modela-trutnov.cz



GARÁŽOVÁ A PRŮMYSLOVÁ VRATA

Čsl. armády 233
(u Hypernovy)
499 828 311
777 601 220
info@modela-trutnov.cz

**automatické vjezdové
brány, parkovací závory a
parkoviště, automatické
dveře, mříže a předokenní
rolety, stínící a
zabezpečovací technika**



**-15%
akční
sleva**

www.modela-trutnov.cz
výroba - prodej - montáž - servis

Toto vydání Hradištského zpravodaje pro vás za Obecní úřad v Choustníkově Hradišti připravili a svými články přispěli: Vratislav Vopálka a Hana Böhmová. Obsah byl konzultován s Radou obce Choustníkově Hradiště. Za pravdivost údajů v jednotlivých člancích odpovídají autoři. Uzávěrka 13. listopadu 2006.

Příspěvky nám můžete zasílat kdykoliv. Zařadíme je vždy do nejbližšího vydání našeho občasníku. Další zpravodaj bude vydán pravděpodobně v březnu 2007.

Redakce:

Obecní úřad v Choustníkově Hradišti, č. p. 102, 544 42 Choustníkově Hradiště

Tel. (starosta): 499 692 941, 725 08 11 96

Tel./fax (účetní): 499 692 942

E-mail: choustnikovo.hrad@iol.cz

E-podatelna: podatelna.chh@tiscali.cz

www.volny.cz/ch.hrad