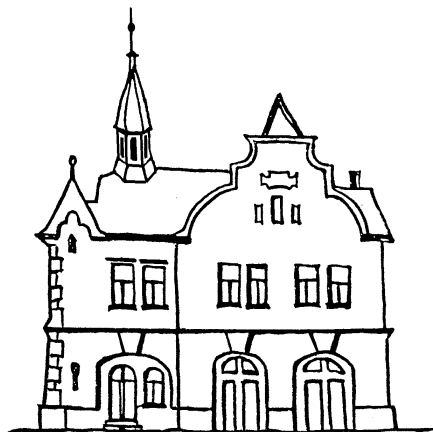


Hradištský Zpravodaj

mimořádné vydání červenec 2004



Ceny pitné vody

Vážení občané a odběratelé pitné vody, v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu si Vás dovoluujeme touto formou informovat o výpočtu cen vodného.

Na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 26. května 2004 bylo projednáno vyúčtování kalkulace nákladů na pitnou vodu na 2. pololetí 2003. Jedná se o první kalkulaci ceny vodného, která byla vlastníkem vodovodu Obcí Choustníkovo Hradiště vypracována a na jejímž základě byla stanovena cena vodného ve výši Kč 6,-- za 1 m³ pitné vody. V této ceně byl zakalkulován také zisk obce ve výši Kč 0,30 za 1 m³, který měl být použit na výstavbu nového vodojemu „U Müllerů“.

Vyúčtování kalkulace nákladů na pitnou vodu na 2. pololetí 2003

Řádek	Text	Plán 2003 ze dne 9.10.03	Plán 2003 ze dne 1.12.03	Vyúčtování 2003
1.	Materiál a náklada na energie	5 000,00 Kč	125 000,00 Kč	125 184,60 Kč
1.1.	- surová voda celkem	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
1.2.	- chemikálie	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
1.3.	- ostatní materiál	5 000,00 Kč	125 000,00 Kč	125 184,60 Kč
2.	Přímé mzdy	55 980,00 Kč	55 980,00 Kč	57 314,00 Kč
3.	Ostatní přímé náklady	244 828,00 Kč	261 128,00 Kč	266 978,18 Kč
3.1.	- odpisy hmotného majetku	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
3.2.	- opravy hmotného majetku	70 000,00 Kč	85 000,00 Kč	80 869,70 Kč
3.3.	- zdravotní a sociální pojištění placené zaměstnavatelem - z v řádku 2 uvedených hrubých mezd	19 593,00 Kč	19 593,00 Kč	19 665,00 Kč
3.4.	- poplatky za vypoštění odpadních vod	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
3.5.	- elektrická energie	0,00 Kč	1 300,00 Kč	1 377,68 Kč
3.6.	- nájemné za užívání hmotného majetku	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
3.7.	- ostatní: 1. rozbory vody a chlorování; 2. odborné konzultace; 3. povinné pojištění	155 235,00 Kč	155 235,00 Kč	165 065,80 Kč
5.	Výrobní režie	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
6.	Správní režie	95 184,40 Kč	46 764,40 Kč	47 489,30 Kč
6.1.	- poplatky za čerpání podzemní vody	83 772,80 Kč	35 352,80 Kč	35 352,80 Kč
6.2.	- podíl na správní režii obecního úřadu	11 411,60 Kč	11 411,60 Kč	12 136,50 Kč
7.	Poddodávky	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
8.	Úplné vlastní náklady	400 992,40 Kč	488 872,40 Kč	496 966,08 Kč

Předpokládaná spotřeba vody v M ³ za rok 2003 / NAMĚŘENÉ MNOŽSTVÍ PRODANÉ VODY 2003 - SKUTEČNOST	70 300,00	70 300,00	64 226,00 Kč
---	-----------	-----------	--------------

Kalkulovaná cena za 1 m ³ bez zisku a ztráty	5,70 Kč	6,95 Kč	7,74 Kč
Zisk na 1 m ³ vody určený na investiční výstavbu nového vodojemu "U Müllerů"	0,30 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Ztráta na 1 m ³ vody hrazená z dotace obce Choustníkovo Hradiště	0,00 Kč	0,95 Kč	1,74 Kč
Cena za 1 m ³ vody celkem	6,00 Kč	6,00 Kč	6,00 Kč

Původní kalkulace byla vypracována na základě známých skutečností a předpokladů dne 9. 10. 2003. Je tedy pochopitelné, že nebylo možné přesně odhadnout, jak se budou náklady na výrobu a distribuci pitné vody vyvíjet.

Koncem listopadu 2003 pak již byly k dispozici údaje, ze kterých vyplývalo, že stanovená cena vody nepokryje náklady. Dne 1. 12. 2003 tedy byla vypracována úprava kalkulace na 2. pol. 2003, z níž vyplynula předpokládaná ztráta Kč 0,95 na 1 m³ vody.

Jakmile byly po ukončení účetní uzávěrky k dispozici kompletní údaje, bylo v dubnu 2004 vyhotoveno vyúčtování kalkulace, ve kterém se objevily skutečné a úplné náklady na pitnou vodu. Konkrétní čísla naleznete ve výše uvedené tabulce, ale ta by byla bez dalšího vysvětlení neúplná, a proto nám dovoluňte, abychom vám k nim poskytli i následující podrobné vysvětlení.

V roce 2003 jednorázově stouply náklady na nákup materiálu. Tato skutečnost byla způsobena tím, že byl odsouhlasen nákup 200 ks nových vodoměrů. Stávající vodoměry měly již neplatné cejchování, které bohužel nebylo možné obnovit, protože tento typ vodoměrů je dle současných pravidel zastaralý a jejich užívání dle nových právních předpisů již nebude povoleno. Ačkoliv se s výměnou vodoměrů počítalo až pro rok 2004, byly nakoupeny ještě v prosinci 2003, protože do konce roku se k nim vztahovala snížená sazba DPH 5 %. Kdybychom je nakoupili až v roce 2004, bylo by to již 22 % a od května 19 %. Z celkových nákladů na materiál ve výši Kč 125 184,60 tak činil nákup nových vodoměrů Kč 123 900,--. Tato položka byla jednou z těch zásadních, které negativně ovlivnily kalkulaci vodného pro rok 2003.

Nákladová položka, která si žádá vysvětlení, jsou náklady na přímé mzdy. Jedná se o odborně odhadnutý podíl mezd starosty obce, účetní obce a pracovníka pro výběr vodného. Součástí pracovních povinností těchto zaměstnanců byly v roce 2003 i činnosti, které se přímo vztahovaly k provozu vodovodu jako je například dohled nad chlorací vody, zajišťování oprav a pravidelné údržby vodovodu, odečet vodoměrů, výběr vodného, fakturace, evidence vodoměrů, evidence prodané vody, vypracovávání smluv o dodávkách pitné vody, vypracovávání kalkulací, poplatkových přiznání atd. Část odpracované doby vtahující se k pitné vodě byla stanovena na 9,4 % z celkové odpracované doby starosty a účetní obce.

K přímým mzdám se poté vztahují i náklady na sociální a zdravotní pojištění placené zaměstnavatelem.

S provozováním vodovodu je však spojeno i další velké množství odborných činností, které nebyli pracovníci obecního úřadu schopni z kvalifikačních i kapacitních důvodů obsáhnout, a proto Obec Choustníkovo Hradiště uzavřela v prosinci 2003 smlouvu o provozování vodovodu s panem Richardem Trkanem.

Oproti původnímu odhadu pak vzrostly v roce 2003 náklady na opravu a údržbu vodovodu. Zde se projevila především neočekávaná oprava nautily, s jejíž pomocí se v případě potřeby dočerpává voda do vodojemu „U Müllerů“. Všeobecně se však dá říci, že tato nákladová položka je ze všech nejhůře odhadnutelná.

V průběhu roku 2003 potom byl identifikován elektroměr ve vodojemu, se kterým původní kalkulace nepočítala. Touto elektrickou energií je poháněno dávkování chlóru.

V ostatních nákladech jsou zahrnuty rozборы vody a její chlorování, které stojí cca Kč 100 000,-- ročně. Dále odborné konzultace, do kterých byly v loňském roce zahrnuty především geodetické práce spojené se zaměřováním vodovodu. Na jejich základě budou vyhotovovány smlouvy o věcném břemeni tj. ošetření vedení vodovodního řádu po soukromých pozemcích. V této oblasti nás čeká ještě mnoho práce.

Ve vyúčtování kalkulace klesly náklady správní režii, konkrétně pak poplatky za čerpání podzemní vody o cca Kč 48 000,--. Důvodem tohoto snížení je to, že původně byly v kalkulaci uvedeny poplatky, které byly skutečně v roce 2003 formou záloh zaplacený (tj. výdaj), ale protože se jedná o kalkulaci nákladů, tak je možné zde umístit pouze poplatky, které již byly vyúčtovány tj. poplatky za rok 2002, které jsou účtovány do nákladů. Náklady na poplatky za čerpání podzemní vody se tak budou v kalkulacích vodného projevovat s ročním zpožděním.

Další součástí správní režie je podíl na správní režii obecního úřadu. Jedná se o podíl na v roce 2003 uskutečněných nákladech na telefonní poplatky, poštovné, kancelářské potřeby, elektrickou energii apod. v návaznosti na odpracovanou dobu věnovanou obecnímu vodovodu. Správní režie je tedy stanovena jako 9,4 % z celkových režijních nákladů, které si vyžaduje provoz obecního úřadu.

Podíváme-li se na náklady na výrobu pitné vody celkově, tak skutečné náklady oproti plánu na rok 2003 stouply o Kč 95 973,68. K výsledné vyčíslené ztrátě Kč 1,74 na 1 m³ vody přispělo i snížení skutečné spotřeby vody oproti původnímu odhadu o

celých 6 074 m3, který byl odvozen od spotřeby vodného v uplynulých letech. Celková ztráta tak v roce 2003 činila Kč 111 753,24 a obec ji v uhradila ze svých prostředků.

Kalkulace nákladů na pitnou vodu na 2. pololetí 2004

Řádek	Text	Skutečnost roku 2003	Plán 2004 ze dne 17.5.2004
1.	Materiál a náklada na energie	125 184,60 Kč	0,00 Kč
1.1.	- surová voda celkem	0,00 Kč	0,00 Kč
1.2.	- chemikálie	0,00 Kč	0,00 Kč
1.3.	- ostatní materiál	125 184,60 Kč	0,00 Kč
2.	Přímé mzdy	57 314,00 Kč	18 240,00 Kč
3.	Ostatní přímé náklady	266 978,18 Kč	6 460,61 Kč
3.1.	- odpisy hmotného majetku	0,00 Kč	0,00 Kč
3.2.	- opravy hmotného majetku	80 869,70 Kč	0,00 Kč
3.3.	- zdravotní a sociální pojištění placené zaměstnavatelem	19 665,00 Kč	6 384,00 Kč
3.4.	- poplatky za vypoštění odpadních vod	0,00 Kč	0,00 Kč
3.5.	- elektrická energie	1 377,68 Kč	0,00 Kč
3.6.	- nájemné za užívání hmotného majetku	0,00 Kč	0,00 Kč
3.7.	- ostatní - povinné pojištění	165 065,80 Kč	76,61 Kč
5.	Výrobní režie	0,00 Kč	241 000,00 Kč
5.1.	- platba provozovateli vodovodu	0,00 Kč	241 000,00 Kč
6.	Správní režie	47 489,30 Kč	79 513,00 Kč
6.1.	- poplatky za čerpání podzemní vody	35 352,80 Kč	70 882,00 Kč
6.2.	- podíl na správní režii obecního úřadu	12 136,50 Kč	8 631,00 Kč
7.	Poddodávky	0,00 Kč	0,00 Kč
8.	Úplné vlastní náklady	496 966,08 Kč	345 213,61 Kč
Spotřeba vody v M3		64 226,00 Kč	48 000,00
Kalkulovaná průměrná cena za 1 m3 bez zisku		7,74 Kč	7,19 Kč
Ztráta na 1 m3 vody hrazená z rozpočtu / dotace obce		1,74 Kč	0,00 Kč
Zisk na 1 m3 vody určený na investiční výstavbu nového vodojemu "U Müllerů"		0,00 Kč	0,48 Kč
Zisk na 1 m3 vody určený na úhradu ztráty (dotace od obce) za rok 2003		0,00 Kč	2,33 Kč
Cena za 1 m3 vody celkem		6,00 Kč	10,00 Kč



Zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 26. května 2004 schválilo **cenu vodného na 2. pololetí roku 2004** dle kalkulace nákladů na pitnou vodu na 2. pololetí 2004 ze dne 17. 5. 2004 (viz tabulka) ve výši **Kč 10,-- za 1 m3**. Zisk ve výši Kč 2,33 za 1 m3 bude použit na úhradu ztráty (dotace od obce Choustníkovo Hradiště) za rok 2003. Zisk ve výši Kč 0,48 za 1 m3 bude použit na investiční výstavbu nového vodojemu „U Müllerů“.

Pro první pololetí roku 2004 platila cena vodného ve výši Kč 7,-- za 1 m3, o které jsme Vás informovali v lednovém vydání Hradištského zpravodaje. Kalkulace, na jejímž základě byla tato cena vodného stanovena, byla vypracována ještě v době, kdy jsme neměli k dispozici vyúčtování roku 2003, a proto byla na základě těchto nových údajů vypracována 17. května 2004 nová kalkulace, která si vyžádala projednání zastupitelstvem obce vzhledem k předpokládanému zvýšení nákladů na 1 m3 vody. Tato nová kalkulace již v sobě zahrnovala i velmi důležitý údaj, a to snížení odhadu množství spotřebované vody v roce 2004. Jedná se o to, že náš největší odběratel vody Rýcholka, s. r. o., přestala od února vodu odebírat a svou převážnou spotřebu vody si zajišťuje z vlastních zdrojů. Je bohužel pravdou, že náklady na výboru pitné vody zůstávají prakticky stejné, bez ohledu na to, kolik pitné vody je spotřebováno. Systém kalkulací však počítá s tím, že náklady se rozpočítávají na množství prodaných m3 vody. A tak platí, že čím méně vody se prodá, tím je voda dražší.

Nově vypracovaná kalkulace na 2. pololetí 2004 je stejně jako její předchůdkyně na 1. pololetí 2004 vypracována s ohledem na to, že provoz vodovodu převzal provozovatel pan Richard Trkan. Charakter ani struktura nákladů se tedy v podstatě nezměnila, pouze došlo k přesunutí některých položek jako jsou materiál, oprava a údržba, elektrická energie, rozборы vody, chlorování, odborné činnosti atd. do položky výrobní režie - platba provozovateli vodovodu. Částka Kč 241 000,--, jejíž úhrada se provozovateli vodovodu v roce 2004 předpokládá, se skládá z následujících složek:

- jednorázové zavedení majetkové evidence vodovodu Kč 10 000,--
- materiál Kč 5 000,--
- opravy a údržba Kč 40 000,--

- rozbory vody a chlorování	Kč 100 000,--
- odborné služby	Kč 10 000,--
- jednorázová výměna vodoměrů	Kč 40 000,--
- odměna provozovatele vodovodu	Kč 36 000,--

Jedinou částkou, kterou dříve obec nehradila, je právě odměna provozovateli vodovodu za provoz a jednorázové zavedení majetkové evidence vodovodu. Ostatní částky jsou provozovateli hrazeny zálohově a na konci roku budou vyúčtovány dle skutečně provedených prací. Nejedná se tedy o pevně stanovenou cenu provozu vodovodu, ale pouze o její odborný odhad.

Předáním některých činností, které v loňském roce zajišťovali pracovníci obecního úřadu, provozovateli vodovodu, pak poklesl podíl nákladů na přímé mzdy na 6,3 % a od toho se odvíjející i zdravotní a sociální pojištění a režie obecního úřadu. Celkově se tyto náklady pak snížily o více jak Kč 55 000,--. Dá se tedy říci, že předání vodovodu provozovateli, neznamená zvýšení nákladů na pitnou vodu.

Podíváme-li se opět na náklady celkově, tak odhad nákladů dle kalkulace na 2. pololetí 2004 činí Kč 345 213,61 a to je oproti skutečnosti roku 2003 o Kč 151 752,47 méně. Nicméně k těmto předpokládaným nákladům roku 2004 je nutné připočítat také ztrátu roku 2003 ve výši Kč 111 753,24.

Abychom však uzavřeli hru s čísli.

Důvody, proč byla cena vody zvýšena na Kč 10,-za 1 m3, jsou:

- a) **předpokládané razantní snížení množství prodané vody v roce 2004 o cca 16 000 m3**
- b) **úhrada ztráty z roku 2003 ve výši Kč 111 753,24, která vznikla především jednorázovým nákupem nových vodoměrů**

Důvodem, proč byl do kalkulace zahrnut i zisk ve výši Kč 0,48 na 1 m3 vody, který bude použit na investiční výstavbu dalšího vodojemu „U Müllerů“ je ten, že obec nemůže náklady vynaložené na investiční výstavbu promítnout do kalkulace. Předpokládá se, že pouze asi 30 % z celkových nákladů na tuto výstavbu bude pokryto z výnosů z vodného. Zbytek uhradí obec se svých prostředků. Obchodní společnosti však mohou postupně formou odpisů i všechny investice do kalkulace tj. do ceny vody zahrnout.

Doufáme, že se nám podařilo na těchto stránkách dostatečně a hlavně srozumitelně vysvětlit všem našim odběratelům složitou problematiku výpočtu cen vodného. Rádi vás také uvítáme na veřejných jednáních zastupitelstva obce, kde máte možnost podílet se svým názorem na stanovování výše vodného a na projednávání dalších důležitých záležitostí obce.

Hana Böhmová

Závěrem nám dovoluňte, abychom vás upozornili na to, že **připravujeme zářijové vydání Hradištského zpravodaje** a uvítali bychom Vaše podněty nebo otázky, na které Vám jeho prostřednictvím budeme moci odpovědět, popřípadě Vaše příspěvky, které byste rádi v tomto zpravodaji zveřejnili (o zveřejnění rozhodne starosta nebo rada obce). Vaše připomínky, dotazy, příspěvky prosím zasílejte písemně na obecní úřad v Choustníkově Hradišti, č. p. 102 případně vhodte do schránky na obecním úřadě nebo zašlete e-mailem (na anonymní korespondenci nebude brán zřetel) do 15. 8. 2004. Již se těšíme!

Hana Böhmová

=====
Toto mimořádné vydání Hradištského zpravodaje pro vás za Obecní úřad v Choustníkově Hradišti připravili: Vratislav Vopálka a Hana Böhmová.

Obsah byl konzultován s Radou obce Choustníkovo Hradiště. Za pravdivost údajů v jednotlivých člancích odpovídají autoři.

Uzávěrka 8. července 2004.