

PROJEKTIS

spol. s r.o.
Dvůr Králové nad Labem

DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ STAVBY V ROZSAHU PRO PROVEDENÍ STAVBY

Oprava stodoly u čp. 79 obec Choustníkovo Hradiště

STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Seznam příloh :

- Technická zpráva arch.č. 2548 /101
- Statický výpočet (jen paré č.1) arch.č. 2548 /102
- Půdorys arch.č. 2548 /103
- Střešní konstrukce arch.č. 2548 /104
- Střecha arch.č. 2548 /105
- Řez 1-1 arch.č. 2548 /106
- Řez 2-2 arch.č. 2548 /107
- Pohledy arch.č. 2548 /108
- Zesílení pilířů arch.č. 2548 /109
- Ocelová kce. plošiny arch.č. 2548 /110

Odpovědní pracovníci :

Hlavní projektant stavby : Ing. Zdeněk Jansa
Zodpovědný projektant : Ing. P. Pražáková
Vypracoval : Ing. P. Pražáková

Dvůr Králové nad Labem – duben 2021

Zak.č.: **2548**
Arch.č.: **2548/101**

Investor:
Obec Choustníkovo Hradiště
544 42 Choustníkovo Hradiště čp. 102

Vyhotoveno : 4x
Vyhotovení č.:

1. VŠEOBECNĚ

Tato projektová dokumentace řeší stavební úpravy stodoly u čp. 79 v k.ú. Choustníkovo Hradiště.

Stodola s obdélníkovým půdorysem je jednopodlažní objekt se sedlovou střechou, který leží lokálně v poměrně vyrovnaném terénu, i když v širším kontextu je umístěn v jižním svahu. Přístup dovnitř je možný dvěma posuvnými vraty v severní stěně přímo z přilehlé komunikace.

Prostor uvnitř stodoly není dále členěn a je jako celek využíván ke garážování hasičské techniky. Obvodové stěny složené z nosných pilířů a výplňového zdiva s menší tloušťkou jsou kombinované z kamene a cihel. Konstrukce střechy je dřevěná trámová s klasickými plnými vazbami uloženými na vazných trámech opřených do sloupů v obvodových stěnách. Krytina sedlové střechy je provedena z plechových šablon položených na bednění se sklonem cca 31°.

Uvnitř je provedena nová betonová podlaha, nová jsou i posuvná vrata v obvodové stěně. Opravu či výměnu některých prvků vyžaduje konstrukce krovu, ve špatném stavu je i obvodové zdivo a zejména pilíře vyžadují opravy většího rozsahu. Některé kameny či cihly jsou uvolněné, v menším množství jsou narušeny trhlinami, někde zcela chybí spárovací hmota. Omítky jsou téměř zcela odpadlé.

Budova stodoly není kromě el. energie napojena na inženýrské sítě, dešťové vody ze střechy jsou svedeny na terén. Větrání vnitřního prostoru je zajištěno dostatečným počtem větracích otvorů ve výplňovém obvodovém zdivu řazených do zdobných skupin používaných dříve pro tyto typy hospodářských budov.

Nové stavební úpravy zajišťují hlavně opravu stávajících konstrukcí např. zesílení kamenných pilířů, zesílení nadvrátových nosníků, zesílení a výměna prvků krovu. Dle požadavků investora zde bude na části vestavěna vyvýšená ocelová konstrukce s jednoramenným schodištěm.

V rámci zesílení krovu, budou jednotlivé hlavní nosné prvky zesíleny dřevěnými příložkami, krokve budou dle technického stavu vyměněny a doplněny z cca 50% stejně tak i bednění. Na štítových stěnách bude stávající vazný uhnílý trám vyměněn za nový, včetně napojení na dřevěné sloupky (**při realizaci nutné podchycení vaznic!!!**).

Ocelová konstrukce bude ukotvena přes roznášecí kotevní plechy hmoždinkami do podlahy, stejně tak i schodnice schodiště. Rám tvoří ocelové sloupky a průvlak [I]160, k boční stěně průvlaku budou přivařeny ocelové nosníky, které budou na druhé straně uloženy do kapes ve zdivu a dozděny. Na ocelové nosníky budou uloženy podlahové dřevěné trámky kotvené k nosníkům přes ocelové úhelníky. Nášlapnou vrstvou budou šroubované OSB desky tl. 25mm na pero a drážku.

Nad vrata budou ke stávajícím dřevěným překladům doplněné ocelové úhelníky, přikotvené vruty.

Zesílení pilířů bude provedeno ocelovou rámovou konstrukcí bočními úhelníky, včetně svařované sítě a nové cementové omítkoviny.

Nově bude střešní plášť vyměněn s 50% výměnou bednění. Stávající oplechování střechy bude dle možností případně ponecháno nebo vyměněno, bude upřesněno při realizaci.

2. POPIS DLE ODDÍLŮ

Svislé konstrukce

Zesílení kamenných pilířů ocelovou rámovou konstrukcí se svařovanou sítí a pletivem. Zesílení nosných dřevěných prvků krovu, lokální doplnění příložek a případná výměna poškozených částí.

Nová ocelová konstrukce plošiny v části stavby.

Dozdívky v podélných obvodových stěnách z cihel CP, kompletní oprava omítek.

Kompletní oprava stávajícího soklu mezi pilíři.

Vodorovné konstrukce

Ocelová konstrukce plošiny je navržena s únosností 3kN/m². Nosné podlahové trámký 140/160mm s nášlapnou vrstvou z desek OSB na pero a drážku tl.25mm.

Úprava povrchů, podlahy a osazování výplní otvorů

Vnější i vnitřní omítky vápenné hladké štukové, na vnější straně s probarveným povrchem.

Konstrukce a práce PSV

Konstrukce tesařské

Provést opravu a zesílení stávající nosné konstrukce střechy, podlahové trámký plošiny,....

Konstrukce klempířské

Oplechování střešního pláště bude součástí dodávky střešního pláště – poplastovaný plech v barvě krytiny.

Veškeré ostatní oplechování, lemování, dešťové svody a žlaby jsou rovněž z poplastovaného plechu hnědé barvy.

Konstrukce zámečnické

Ocelová konstrukce plošiny, včetně zábradlí, schodiště a podobně... .

Nátěry

Veškeré zámečnické prvky budou opatřeny základním a dvojnásobným syntetickým nátěrem. Dřevěné prvky budou ošetřeny fungicidním nátěrem.

Ostatní konstrukce a práce, bourání

Provést prostorové pracovní lešení pro práce HSV i PSV.

Vyčištění objektu.